



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.05.2018

№ 291-ра

О порядке и условиях проведения аукциона на получение права пользования участком недр Карьер № 3, включающим проявление глины, расположенным в Парабельском районе Томской области, с целью геологического изучения, разведки и добычи глины

1. В соответствии с Законом Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах», Уставом (Основным Законом) Томской области, Законом Томской области от 12 сентября 2003 года № 116-ОЗ «О недропользовании на территории Томской области», распоряжением Администрации Томской области от 14.02.2018 № 90-ра «Об утверждении Перечня участков недр местного значения, содержащих общераспространенные полезные ископаемые, на территории Томской области», с целью эффективного использования государственного фонда недр и развития промышленности Томской области:

1) провести аукцион на право пользования участком недр Карьер № 3, включающим проявление глины (кроме огнеупорной, формовочной, бентонитовой, кислотоупорной, используемой для фарфоро-фаянсовой, металлургической, лакокрасочной и цементной промышленности, каолина) (далее – глина), расположенным в Парабельском районе Томской области, с целью геологического изучения, разведки и добычи глины среди субъектов предпринимательской деятельности;

2) утвердить:

Решение об условиях аукциона на право пользования участком недр Карьер № 3, включающим проявление глины, расположенным в Парабельском районе Томской области, с целью геологического изучения, разведки и добычи глины согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;

Порядок работы комиссии по проведению аукциона на право пользования участком недр Карьер № 3, включающим проявление глины, расположенным в Парабельском районе Томской области, с целью геологического изучения, разведки и добычи глины согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению;

состав комиссии по проведению аукциона на право пользования участком недр Карьер № 3, включающим проявление глины, расположенным в Парабельском районе Томской области, с целью геологического изучения, разведки и добычи глины согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора Томской области по промышленной политике.

И.о. Губернатора Томской области

А.М.Рожков

О.А.Сергеев
0510mf02.rap2018



Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Администрации
Томской области
от 08.05.2018 № 291-ра

Решение

об условиях аукциона на право пользования участком недр
Карьер № 3, включающим проявление глины, расположенным
в Парабельском районе Томской области, с целью геологического
изучения, разведки и добычи глины

1. Целью проводимого аукциона на право пользования участком недр Карьер № 3, включающим проявление глины (кроме огнеупорной, формовочной, бентонитовой, кислотоупорной, используемой для фарфоро-фаянсовой, металлургической, лакокрасочной и цементной промышленности, каолина) (далее – глина), расположенным в Парабельском районе Томской области, с целью геологического изучения, разведки и добычи глины (далее – аукцион) является выбор пользователя недр, соответствующего условиям настоящего аукциона (далее – Пользователь недр). Краткая характеристика участка недр указана в приложении № 1 к настоящему Решению. Условия пользования недрами участка недр Карьер № 3, включающего проявление глины, расположенного в Парабельском районе Томской области, с целью геологического изучения, разведки и добычи глины, установлены в приложении № 2 к настоящему Решению.

2. Департамент по недропользованию и развитию нефтегазодобывающего комплекса Администрации Томской области (далее – Департамент либо Организатор торгов):

организует публикацию извещения о проведении аукциона в течение 20 календарных дней со дня принятия решения о проведении аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru;

осуществляет прием представленных заявок на участие в аукционе (далее – заявка) через канцелярию Администрации Томской области и обеспечивает их хранение;

знакомит участников аукциона с условиями аукциона;

публикует информацию об итогах аукциона;

осуществляет другие мероприятия организационного характера, связанные с проведением аукциона.

Объявление о проведении аукциона на право пользования участком недр размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru не менее чем за 45 календарных дней до дня проведения аукциона. После официального опубликования извещения о проведении аукциона условия проведения аукциона изменению не подлежат.

Телефон для справок (8-38-22) 46-93-55, тел./факс (8-38-22) 51-38-04.

Извещение о проведении аукциона должно содержать следующую информацию:

- 1) наименование и местоположение участка недр местного значения, который будет предоставлен в пользование;
- 2) виды полезных ископаемых и сведения о существующих ресурсах (запасах);
- 3) целевое назначение участка недр местного значения;
- 4) адрес и срок, не позднее которого можно ознакомиться с решением о проведении и условиях аукциона, включая условия пользования недрами на участке недр местного значения, предлагаемом для предоставления в пользование;
- 5) адрес приема заявок на участие в аукционе, дата и время окончания их подачи;
- 6) адрес, дата и время проведения аукциона;
- 7) стартовый размер разового платежа за пользование недрами;
- 8) размер сбора за участие в аукционе.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок, о чем Департаментом публикуется извещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения Департамент направляет уведомления об отказе от проведения аукциона всем претендентам на участие в аукционе (далее – Заявитель).

Участником аукциона может являться созданный в соответствии с законодательством Российской Федерации субъект предпринимательской деятельности, соответствующий требованиям, установленным законодательством Российской Федерации о недрах, к пользователям недр.

Не допускается представление одним Заявителем двух и более заявок на участие в аукционе на один участок недр местного значения.

3. Заявители в установленные в извещении о проведении аукциона сроки подают Организатору торгов через канцелярию Администрации Томской области заявку на бланке Заявителя по форме, установленной приложением № 4 к настоящему Решению. Копия заявки подается в запечатанном конверте, на который наносится пометка: «на аукцион (название и номер настоящего распоряжения), не вскрывать». На конверте указывается получатель: Департамент по недропользованию и развитию нефтегазодобывающего комплекса Администрации Томской области и отправитель: наименование и обратный адрес Заявителя.

Заявка юридического лица подписывается руководителем Заявителя и заверяется печатью (при наличии). Заявка индивидуального предпринимателя подписывается им самим, к ней прикладывается копия документа, удостоверяющего личность Заявителя.

Заявка должна содержать следующие сведения:

- 1) для юридических лиц: копии учредительных и регистрационных документов (устав или учредительный договор, документ, подтверждающий государственную регистрацию юридического лица, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе), заверенные Заявителем, а также оригинал полученной не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки.

Для индивидуальных предпринимателей: копии регистрационных документов (документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе), заверенные Заявителем, а также оригинал полученной не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки;

2) сведения о хозяйственных взаимоотношениях с основными финансовыми и производственными партнерами;

3) документ, подтверждающий полномочия представителя в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае, если документы представляются представителем Заявителя);

4) сведения о кадровом составе Заявителя и (или) других организаций, привлекаемых им в качестве подрядчиков для выполнения намечаемых видов работ на участке недр местного значения, в том числе о наличии квалифицированных специалистов, которые будут непосредственно осуществлять работы по освоению участка недр местного значения;

5) данные о финансовых возможностях, источниках финансирования планируемых работ:

а) копии бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах и приложения к ним за год, предшествующий году подачи заявки, с отметкой налогового органа о принятии отчетности; копии бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки, заверенные подписью Заявителя или его полномочного представителя и печатью Заявителя (при наличии); копию аудиторского заключения, подтверждающего достоверность бухгалтерской отчетности Заявителя, если она в соответствии с федеральными законами подлежит обязательному аудиту. Для индивидуальных предпринимателей, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации не ведут бухгалтерский учет и применяют специальные налоговые режимы, – копии налоговых деклараций по специальным налоговым режимам за последний налоговый период, предшествующий дате подачи заявки, с отметкой налогового органа о принятии отчетности; при отсутствии обязанности составления налоговой декларации – копию книги учета доходов за последний налоговый период, предшествующий дате подачи заявки, заверенную подписью Заявителя или его полномочного представителя и печатью Заявителя (при наличии);

б) справку банка об остатке денежных средств на счетах Заявителя на дату подачи заявки;

в) копию договора займа (при наличии) либо кредитного договора (при наличии), заключенных на дату подачи заявки, с приложением доказательств выполнения заимодавцем обязательств по договору займа или доказательств наличия у кредитора необходимых финансовых средств (за исключением кредиторов, совершающих банковские операции на основании лицензии на осуществление банковских операций, выданной Центральным банком Российской Федерации) или банковскую гарантию исполнения Заявителем обязательств о возможности финансирования работ, которая не может быть менее пятикратного размера стартового разового платежа, установленного условиями аукциона;

б) документы из налоговых органов по месту учета Заявителя по всем основаниям о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням и штрафам в бюджеты всех уровней по состоянию на дату не ранее чем за месяц до даты подачи заявки,

свидетельствующие об отсутствии просроченной задолженности по налогам, сборам, пеням и штрафам;

7) данные о технических и технологических возможностях Заявителя и (или) других организаций, привлекаемых им в качестве подрядчиков для выполнения намечаемых видов работ на участке недр местного значения, с приложением:

сведений о наличии технических средств и технологий, необходимых для безопасного и эффективного проведения работ;

копий лицензий на осуществление видов деятельности, связанных с недропользованием, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

копий договоров (предварительных договоров), заключенных Заявителем с другими организациями, привлекаемыми в качестве подрядчиков для выполнения намечаемых видов работ на участке недр местного значения;

8) информацию о предыдущей деятельности Заявителя, включая список государств, в которых он осуществлял свою деятельность в течение последних 5 лет;

9) сведения о наличии лицензий на пользование недрами и информацию о выполнении условий пользования недрами.

Опись документов, содержащихся в запечатанном конверте, представляется в Департамент с использованием электронных носителей и (или) информационно-коммуникационных сетей общего пользования, включая сеть «Интернет», в день подачи заявки (электронный адрес Департамента: nedra-pr@tomsk.gov.ru).

4. На первом заседании комиссии по проведению аукциона на право пользования участком недр Карьер № 3, включающим проявление глины, расположенным в Парабельском районе Томской области, с целью геологического изучения, разведки и добычи глины (далее – аукционная комиссия) проводится рассмотрение поступивших заявок. Решение о принятии заявки или об отказе в принятии заявки принимается большинством голосов присутствующих на заседании членов аукционной комиссии и записывается в протоколе. Заявитель письменно в течение пяти рабочих дней извещается о принятом решении, в случае отказа в приеме заявки – с указанием причины отказа.

5. Аукционная комиссия отказывает в приеме заявки в следующих случаях:

1) заявка подана с нарушением установленных требований, в том числе, если ее содержание не соответствует объявленным условиям аукциона;

2) Заявитель умышленно представил о себе неверные сведения;

3) Заявитель не представил и не может представить доказательств того, что обладает или будет обладать квалифицированными специалистами, необходимыми финансовыми и техническими средствами для эффективного и безопасного проведения работ;

4) если в случае предоставления права пользования недрами данному Заявителю не будут соблюдены антимонопольные требования.

6. Заявители, чьи заявки признаны принятыми, вносят сбор за участие в аукционе и задаток в размере 100% стартового размера разового платежа за пользование недрами, указанного в настоящем Решении. Заявители, не внесшие сбор за участие в аукционе и задаток, по решению аукционной комиссии к участию в аукционе не допускаются.

По окончании проведения аукциона задаток возвращается участникам аукциона, не признанным победителями, за исключением Заявителя, которому в случаях, указанных в пункте 11 Порядка работы комиссии по проведению аукциона

на право пользования участком недр Карьер № 3, включающим проявление глины, расположенным в Парабельском районе Томской области, с целью геологического изучения, разведки и добычи глины выдается лицензия на пользование участком недр на условиях объявленного аукциона.

Сбор за участие в аукционе независимо от результатов проведения аукциона участникам аукциона не возвращается, за исключением случаев отмены проведения аукциона.

7. Сбор за участие в аукционе составляет 21500 рублей, перечисляется по реквизитам, указанным в приложении № 3 к настоящему Решению.

8. Стартовый размер разового платежа за пользование недрами устанавливается в размере 305990 рублей, перечисляется по реквизитам, указанным в приложении № 3 к настоящему Решению.

9. По инициативе одного из Заявителей либо в случае отсутствия более половины членов аукционной комиссии от списочного состава решением председателя аукционной комиссии дата проведения аукциона может быть перенесена на более поздний срок, но не более чем на 7 календарных дней, с обязательным уведомлением об этом участников аукциона.

10. Победителю аукциона будет предоставлено право пользования участком недр Карьер № 3, включающим проявление глины, расположенным в Парабельском районе Томской области, с целью геологического изучения, разведки и добычи глины.

11. В соответствии с абзацем вторым подпункта 92) пункта 1 статьи 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации за предоставление лицензии взимается государственная пошлина в размере 7500 рублей, которая перечисляется по реквизитам, указанным в приложении № 3 к настоящему Решению.



Приложение № 1
к Решению об условиях аукциона на право пользования участком недр Карьер № 3, включающим проявление глины, расположенным в Парабельском районе Томской области, с целью геологического изучения, разведки и добычи глины

Краткая характеристика участка недр

Участок недр Карьер № 3, включающий проявление глины (кроме огнеупорной, формовочной, бентонитовой, кислотоупорной, используемой для фарфоро-фаянсовой, металлургической, лакокрасочной и цементной промышленности, каолина), расположен в Парабельском районе Томской области.

Предварительные границы геологического отвода ограничены угловыми точками со следующими географическими координатами:

Угловые точки участка недр	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	57	26	03,39	79	00	51,64
2	57	26	02,73	79	01	27,87
3	57	25	45,71	79	01	43,93
4	57	25	41,55	79	00	54,90

Площадь участка недр Карьер № 3, включающий проявление глины, составляет 0,436 кв. км.

Участок недр Карьер № 3, включающий проявление глины, входит в состав земель лесного фонда и имеет местоположение: Кедровское лесничество, Пудинское участковое лесничество, урочище «Пудинское», кварталы 577, 622. Целевое назначение лесов – эксплуатационные леса. Участок обременен арендой не имеет.

Участок недр Карьер № 3, включающий проявление глины, находится на территории лицензионного участка Северо-Пудинский (лицензия ТОМ 02103 НР, владелец ПАО «НК «Роснефть»).

Особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения на участке недр отсутствуют.

Приложение № 2

к Решению об условиях аукциона на право пользование участком недр Карьер № 3, включающим проявление глины, расположенным в Парабельском районе Томской области, с целью геологического изучения, разведки и добычи глины

Условия

пользования недрами участка недр Карьер № 3, включающего проявление глины, расположенного в Парабельском районе Томской области, с целью геологического изучения, разведки и добычи глины

I. Понятия

1. В настоящем приложении используются следующие понятия:

Орган – Администрация Томской области.

Участок недр – территория лицензионного участка Карьер № 3, включающего проявление глины (кроме огнеупорной, формовочной, бентонитовой, кислотоупорной, используемой для фарфоро-фаянсовой, металлургической, лакокрасочной и цементной промышленности, каолина) (далее – глина), расположенного в Парабельском районе Томской области, на которой Орган предоставляет Пользователю недр право на геологическое изучение в пределах геологического отвода, разведку и добычу глины в пределах горного отвода.

Геологический отвод – участок недр, предоставляемый Пользователю недр в соответствии с лицензией для геологического изучения без существенного нарушения целостности недр (без проходки тяжелых горных выработок и бурения скважин для добычи полезных ископаемых или строительства подземных сооружений для целей, не связанных с добычей полезных ископаемых). В границах геологического отвода могут одновременно проводить работы несколько Пользователей недр. Их взаимоотношения определяются при предоставлении недр в пользование.

Горный отвод – ограниченный по глубине геометризованный блок недр, включающий часть участка недр, предоставляемый Пользователю недр для разведки и добычи глины.

Глина – продукция, содержащаяся в горной породе, первая по своему качеству соответствующая государственному стандарту Российской Федерации, стандарту отрасли, региональному стандарту, международному стандарту, а в случае отсутствия указанных стандартов – стандарту организации (предприятия).

II. Общие положения

2. Победителю аукциона предоставляется право пользования участком недр сроком на 25 лет.

3. Участок недр на стадии геологического изучения имеет статус геологического отвода, на стадии разведки и добычи будет иметь статус горного отвода.

III. Запасы полезного ископаемого

4. По предварительной оценке ресурсы глины по категории Р₃ составляют 1 044 759 куб. м.

IV. Права Пользователя недр

5. Пользователь недр наделяется правами в соответствии с частью 1 статьи 22 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах», а также правом информировать Администрацию Парабельского района Томской области об изменениях условий лицензии.

V. Обязанности Пользователя недр

6. Пользователь недр должен осуществить геологическое изучение, разведку и добычу глины на участке недр в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр:

1) по объемам, основным видам работ и срокам их проведения обязуется обеспечить:

подготовку, согласование и утверждение в установленном порядке проекта на проведение поисково-разведочных работ на участке недр не позднее 6 месяцев с даты государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить положительные заключения государственных экспертиз, установленных действующим законодательством;

начало поисково-разведочных работ на участке недр не позднее 9 месяцев с даты государственной регистрации лицензии;

завершение поисково-разведочных работ на участке недр не позднее 18 месяцев с даты государственной регистрации лицензии и представление геологического отчета с подсчетом прогнозных ресурсов и запасов глины на рассмотрение в Департамент по недропользованию и развитию нефтегазодобывающего комплекса Администрации Томской области;

подготовку, согласование и утверждение в установленном порядке технического проекта освоения участка недр на площадях с утвержденными запасами не позднее 24 месяцев с даты государственной регистрации лицензии, при этом проект должен получить положительные заключения государственных экспертиз, установленных действующим законодательством;

после оформления горного отвода заключение договора аренды земельного участка, необходимого для ведения работ, связанных с использованием недрами в порядке и сроки, установленные действующим законодательством;

начало промышленной добычи глины не позднее 30 месяцев с даты государственной регистрации лицензии;

выход на проектную мощность с производительностью в соответствии с проектом разработки месторождения не позднее 33 месяцев с даты государственной регистрации лицензии. Уровень добычи глины может быть изменен в соответствии с проектом разработки месторождения и планом ведения горных работ;

промышленную безопасность, охрану недр и окружающей среды при временной остановке добычи на срок до 6 месяцев (без консервации горных выработок) в соответствии с действующим законодательством, уведомление об этом Органа;

подготовку проектов ликвидации или консервации горных выработок и рекультивации земель в порядке и сроки, установленные действующим законодательством;

на день окончания срока действия лицензии проведение рекультивации и сдачу нарушенных земель собственнику;

возврат в Орган лицензии на право пользования недрами с отчетом о выполнении условий недропользования;

2) по рациональному изучению и использованию запасов полезного ископаемого и охране недр должен обеспечить:

соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил) по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами;

соблюдение требований технических проектов, планов или схем развития горных работ; недопущение сверхнормативных потерь, разубоживания и выборочной отработки полезного ископаемого;

проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего рациональное ведение эксплуатационных работ и наиболее полное извлечение полезного ископаемого;

представление достоверных данных о разведанных, извлекаемых и оставляемых в недрах запасах полезного ископаемого, содержащихся в нем компонентах в федеральный и соответствующий территориальный фонд геологической информации, в органы государственной статистики;

ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе добычи полезного ископаемого, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирование опасных ситуаций, своевременное определение и нанесение на планы горных работ опасных зон;

охрану месторождения полезного ископаемого от факторов, снижающих качество полезного ископаемого и промышленную ценность месторождения или осложняющих его разработку;

соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезного ископаемого;

согласование со смежными горнодобывающими предприятиями проектной документации на разработку участка недр, включая уточненные границы горного отвода, и разработку условий отработки граничных запасов;

беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезного ископаемого;

инженерно-геологическое обоснование выбора площадок под размещение производственных объектов предприятия, обеспечивающее сохранность зданий, сооружений и природных объектов от вредного влияния горных выработок;

финансирование и организацию работ, необходимых для эффективного и рационального пользования недрами.

Пользователь недр принимает на себя весь финансовый риск по проведению работ в рамках лицензии;

3) по промышленной безопасности и охране труда обязуется обеспечить:

безопасность жизни и здоровья производственного персонала, связанного с пользованием недрами, в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Томской области, при эксплуатации месторождения;

своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование и экспертизу промышленной безопасности в установленном порядке;

производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с использованием недр;

разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности для персонала опасного производственного объекта;

своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств, зданий и сооружений;

исполнение указаний органов, осуществляющих государственный надзор за геологическим изучением, рациональным использованием и охраной недр, направленных в адрес Пользователя недр, в соответствии с полномочиями, возложенными на указанные органы действующим законодательством;

4) по охране окружающей природной среды обязуется обеспечить:

соблюдение установленных требований по охране окружающей среды;

при нахождении на участке недр водных объектов оформление в установленном порядке правоотношений на пользование этими объектами;

в случае обнаружения при пользовании недрами редких геологических, палеонтологических или археологических объектов приостановление работы на данном участке недр и информирование об этом Органа;

принятие необходимых мер для сокращения или избежания загрязнения, вызванного проведением геологоразведочных работ;

проведение до начала промышленной добычи или строительства объектов инфраструктуры анализа фоновое состояние окружающей природной среды в пределах участка недр;

строительство очистных сооружений для производственных стоков, защитных сооружений, препятствующих попаданию вредных веществ, образующихся на производстве, в окружающую среду, централизованный сбор и безопасную утилизацию отходов производства и потребления;

очистку карьерных вод (атмосферные осадки) перед сбросом в поверхностные водные объекты до норм утвержденных предельных допустимых сбросов;

размещение отвалов и отходов горнодобывающего и перерабатывающего производств с наименьшим вредным влиянием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля за их состоянием;

использование вскрышных пород для технической и биологической рекультивации;

соблюдение требований законодательства Российской Федерации в части запрета разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых в водоохраных зонах водных объектов;

приведение участков земли и других природных объектов, нарушенных при пользовании недрами, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

соблюдение утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил), регламентирующих условия охраны недр, атмосферного воздуха, земель, лесов, вод, а также зданий и сооружений от вредного влияния работ, связанных с использованием недр;

5) по участию в социально-экономическом развитии муниципального образования «Парабельский район» Томской области обязуется обеспечить:

организацию рабочих мест для населения, проживающего в районе проведения работ;

участие в инфраструктурных проектах на территории Парабельского района Томской области;

при аварийных или других чрезвычайных ситуациях, несчастных случаях, угрожающих нанесением ущерба здоровью людей, загрязнением окружающей природной среды, участие совместно с исполнительными органами государственной власти Томской области, природоохранными органами в мероприятиях по предотвращению этих явлений и ликвидации последствий;

в случае нанесения Пользователем недр ущерба здоровью людей, природным ресурсам, окружающей природной среде участие в работе комиссий по определению объема этого ущерба и размеров компенсаций за причиненный ущерб, а также возмещение ущерба, нанесенного по вине Пользователя недр;

б) при осуществлении платежей при пользовании недрами, уплате налогов и сборов, указанных в статье 39 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» и главе VI настоящего приложения, обязуется производить указанные платежи, уплачивать налоги и сборы в установленные сроки.

7. Взаимодействие между Пользователем недр и Администрацией Парабельского района Томской области, на территории которого расположен участок недр, осуществляется на основании договоров и соглашений об участии в социально-экономическом развитии территории.

8. Право пользования недрами прекращается в соответствии с пунктом 3) части 1 статьи 20 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» в случае невыполнения победителем аукциона условий пользования участком недр, оговоренных в пункте 9 главы VI настоящего приложения.

Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в соответствии с пунктом 2) части 2 статьи 20 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» при невыполнении существенных условий пользования участком недр, оговоренных в абзацах втором, третьем, четвертом, пятом, седьмом и восьмом подпункта 1) пункта 6, в пункте 7 и главе VI (кроме пункта 9) настоящего приложения.

Право пользования недрами может быть досрочно прекращено по другим основаниям, предусмотренным законодательством.

VI. Платежи, налоги и сборы

9. Пользователь недр вносит в доход областного бюджета остаток разового платежа за пользование недрами (в окончательно установленном размере по результатам проведения аукциона за вычетом суммы ранее внесенного задатка) в течение 30 календарных дней с даты государственной регистрации лицензии на право пользования участком недр по реквизитам, указанным в пункте 2 приложения № 3 к Решению об условиях аукциона на право пользования участком недр Карьер № 3, включающим проявление глины, расположенным в Парабельском районе Томской области, с целью геологического изучения, разведки и добычи глины.

10. Пользователь недр уплачивает регулярные платежи за пользование недрами в соответствии со статьей 43 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» по следующим конкретным ставкам:

в период проведения поисков и оценки месторождения глины – 30 руб./кв. км;

в период проведения разведки месторождения глины (1-й год) – 7 975 руб./кв. км;

в период проведения разведки месторождения глины (2-й год) – 8 605 руб./кв. км.

Кроме того, Пользователь недр уплачивает налоги и сборы, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

VII. Обязательства и права Органа

11. Орган несет ответственность за свои действия по отношению к Пользователю недр в соответствии с законодательством Российской Федерации и Томской области.

12. Орган имеет право:

изменять по согласованию с Пользователем недр условия недропользования путем составления отдельных дополнений к лицензии;

приостанавливать, ограничивать или досрочно прекращать действие лицензии в случаях, предусмотренных действующим законодательством, в том числе при ликвидации предприятия, а также при нарушении Пользователем недр обязательств, которые являются существенными условиями лицензии.

13. Орган имеет иные права и обязанности, предусмотренные действующим законодательством.

VIII. Срок действия лицензии

14. Условия пользования недрами действуют в течение срока действия лицензии. Дата начала действия лицензии определяется со дня ее государственной регистрации.

15. Срок пользования участком недр может быть продлен по инициативе Пользователя недр в соответствии со статьей 10 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах». Обязательным условием продления лицензии является выполнение Пользователем недр оговоренных в лицензии на пользование участком недр условий и необходимость завершения разработки месторождения полезного ископаемого или выполнения ликвидационных мероприятий.

IX. Отчетность

16. Пользователь недр обязуется представлять в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области:

ежеквартально, до 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, сведения об объеме добытого полезного ископаемого;

ежегодно, до 25-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, сведения о выполнении условий лицензии;

на день окончания срока действия лицензии копию акта рекультивации и сдачи нарушенных земель.

17. Пользователь недр ежегодно, до 5 февраля, представляет в Томский филиал Федерального бюджетного учреждения «ТФГИ по Сибирскому федеральному округу» сведения об объемах добытого полезного ископаемого и погашенных в недрах запасов полезного ископаемого по форме 5-ГР.

Х. Государственный надзор за соблюдением условий недропользования

18. Государственный надзор за геологическим изучением, рациональным использованием и охраной недр осуществляется Департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области и другими государственными органами контроля и надзора в пределах предоставленных полномочий.

19. Пользователь недр обеспечивает представителям государственных органов доступ ко всем оригиналам документов, относящихся к работам, проводимым Пользователем недр на участке недр.

20. Пользователь недр обеспечивает представителям государственных органов доступ к объектам работ, в служебные помещения для проведения проверок состояния и качества недропользования. Вся необходимая документация предоставляется на конфиденциальной основе.

Приложение № 3

к Решению об условиях аукциона на право пользования участком недр Карьер № 3, включающим проявление глины, расположенным в Парабельском районе Томской области, с целью геологического изучения, разведки и добычи глины

Реквизиты:

1. Назначение платежа – Сбор за участие в аукционе на право пользования участками недр местного значения:

1.1. Наименование получателя: Управление Федерального казначейства по Томской области (Департамент финансово-ресурсного обеспечения Администрации Томской области, л/с 04652007720)

1.2. ИНН 7000000934

1.3. КПП 701701001

1.4. Банковские реквизиты получателя:

Расчетный счет 40101810900000010007 Отделение Томск г. Томск:

БИК 046902001

КБК 80411202102020000120

ОКТМО 69701000

2. Назначение платежа – Стартовый разовый платеж:

2.1. Наименование получателя: Управление Федерального казначейства по Томской области (Департамент финансово-ресурсного обеспечения Администрации Томской области, л/с 05652007720)

2.2. ИНН 7000000934

2.3. КПП 701701001

2.4. Банковские реквизиты получателя:

Расчетный счет 40302810400002000181 Отделение Томск г. Томск:

БИК 046902001

КБК 0

ОКТМО 69701000

3. Назначение платежа – Прочие государственные пошлины за совершение прочих юридически значимых действий, подлежащие зачислению в бюджет субъекта Российской Федерации

3.1. Наименование получателя: Управление Федерального казначейства по Томской области (Департамент финансово-ресурсного обеспечения Администрации Томской области, л/с 4652007720)

3.2. ИНН 7000000934

3.3. КПП 701701001

3.4. Банковские реквизиты получателя:

Расчетный счет 40101810900000010007 Отделение Томск г. Томск:

БИК 046902001

КБК 80410807300010000110

ОКТМО 69701000

Приложение № 4
к Решению об условиях аукциона
на право пользования участком недр
Карьер № 3, включающим проявление
глины, расположенным в Парабельском
районе Томской области, с целью
геологического изучения, разведки
и добычи глины

Форма

исх. от _____ № _____

Заявка на участие в аукционе
на право пользования недрами с целью:

(Вписать цель, вид полезного ископаемого, наименование участка недр, предлагаемого в пользование, а также реквизиты распоряжения Администрации Томской области, на основании которого объявлен аукцион)

Заявитель _____
(Полное официальное наименование Заявителя, если заявка подается от простого товарищества, то перечисляются все его участники)

извещает о своем желании принять участие в аукционе на право пользования недрами с целью: _____, который состоится «__» _____ года в г. Томске на условиях, утвержденных Администрацией Томской области, опубликованных в _____.
(Наименование сайта и дата публикации)

Заявитель _____
(Наименование Заявителя)

принимает на себя обязательства по безусловному выполнению правил участия в аукционе в соответствии с условиями аукциона на право пользования недрами.

Заявитель _____
(Наименование Заявителя)

выражает согласие с условиями пользования недрами, установленными условиями аукциона, и в случае признания его победителем в аукционе согласен на включение своих предложений в состав лицензии (принять условия пользования недрами, установленные условиями аукциона, без изменений в полном объеме) на право пользования недрами с целью: _____.

Все извещения Организатора торгов, начиная от окончательной даты подачи заявки и до окончания проведения аукциона, в отношении меня – Заявителя как претендента на участие в аукционе (участника аукциона) прошу осуществлять

_____.
(Ознакомив меня лично с протоколом аукционной комиссии под роспись, с помощью телефонного звонка, с использованием факсимильной связи в день подписания протоколов – нужное вписать)

Должность уполномоченного
лица Заявителя _____

(Подпись) (Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

Дата, печать (При наличии)

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Администрации
Томской области
от 08.05.2018 № 291-ра

Порядок

работы комиссии по проведению аукциона на право пользования участком недр Карьер № 3, включающим проявление глины, расположенным в Парабельском районе Томской области, с целью геологического изучения, разведки и добычи глины

1. Общие положения

1. Комиссия по проведению аукциона является рабочим коллегиальным органом, созданным для проведения и подведения итогов аукциона на право пользования участком недр Карьер № 3, включающим проявление глины (кроме огнеупорной, формовочной, бентонитовой, кислотоупорной, используемой для фарфоро-фаянсовой, металлургической, лакокрасочной и цементной промышленности, каолина) (далее – глина), расположенным в Парабельском районе Томской области, с целью геологического изучения, разведки и добычи глины (далее – аукционная комиссия), проводимого на основании распоряжения Администрации Томской области.

2. В своей деятельности аукционная комиссия руководствуется действующим законодательством Российской Федерации и Томской области, Решением об условиях аукциона на право пользования участком недр Карьер № 3, включающим проявление глины, расположенным в Парабельском районе Томской области, с целью геологического изучения, разведки и добычи глины, утвержденным настоящим распоряжением.

3. Аукционной комиссией производится вскрытие запечатанных конвертов с заявочными материалами с составлением их описи.

4. Аукционная комиссия проводит экспертизу поступивших заявочных материалов на участие в аукционе с целью проверки финансовой и технической компетентности Заявителей и соответствия заявки объявленным условиям аукциона.

5. При необходимости аукционная комиссия имеет право в установленном порядке привлекать независимых экспертов для рассмотрения материалов, представленных Заявителями.

6. Аукционная комиссия подводит итоги аукциона в соответствии с утвержденными условиями аукциона.

2. Порядок работы аукционной комиссии

7. Работа аукционной комиссии проводится на заседаниях, руководство которыми осуществляет председатель аукционной комиссии.

8. Заседание аукционной комиссии проводится при явке более половины ее членов от списочного состава. Итоги каждого заседания оформляются протоколом, подписываются председателем аукционной комиссии и секретарем аукционной комиссии.

Решение аукционной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов аукционной комиссии. В случае равенства голосов голос председательствующего является решающим.

9. Итоговый протокол деятельности аукционной комиссии, в котором фиксируются результаты проведения аукциона, подписывается всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

10. Аукционная комиссия принимает одно из следующих решений:

- 1) об определении победителя аукциона;
- 2) о признании аукциона несостоявшимся в случаях, если:
 - а) отсутствуют заявки на участие в аукционе;
 - б) на участие в аукционе подана одна заявка;
 - в) к участию в аукционе не допущены все Заявители или допущен только один Заявитель;
 - г) от участия в аукционе отказались все Заявители или участником стал только один Заявитель;
 - д) участниками аукциона не предложена величина разового платежа выше стартового размера.

11. В случае, если на аукцион подана одна заявка, которая соответствует всем требованиям, предусмотренным документацией об аукционе, либо допущен только один Заявитель или участником стал только один Заявитель, лицензия на пользование участком недр выдается этому Заявителю на условиях объявленного аукциона.

12. Аукцион проводится в открытой форме путем выражения участниками аукциона своих предложений по величине разового платежа за право пользования участком недр в соответствии с требованиями настоящего Порядка.

13. Шаг аукциона устанавливается в размере 10% стартового размера разового платежа.

По решению аукционной комиссии после прохождения 100-го и (или) 300-го, и (или) 500-го шагов аукциона шаг аукциона может быть установлен в размере 10% достигнутого размера разового платежа соответственно на 100-м и (или) 300-м, и (или) 500-м шаге аукциона.

Принятое решение включается в протокол аукционной комиссии.

14. Аукцион проводится в следующем порядке:

- 1) участникам аукциона выдаются таблички с присвоенными им регистрационными номерами, которые они поднимают после оглашения аукционистом очередного размера разового платежа за пользование недрами в случае, если они готовы заявить и оплатить эту сумму;
- 2) участникам аукциона оглашаются наименование участка недр, его краткая характеристика, основные требования к условиям пользования участком недр, порядок проведения аукциона и утверждения его результатов, стартовый размер разового платежа за пользование недрами и шаг аукциона;
- 3) аукцион начинается с объявления аукционистом первого значения размера разового платежа, равного увеличенному на шаг аукциона стартовому размеру разового платежа.

Если после объявления первого размера разового платежа за пользование недрами и трехкратного повторения аукционистом этого размера ни один из участников аукциона не поднял табличку со своим регистрационным номером, аукцион по участку недр прекращается и признается несостоявшимся;

4) в случае поднятия одной таблички аукционист называет регистрационный номер участника аукциона, поднявшего свою табличку. В случае поднятия нескольких

табличек аукционист называет регистрационный номер участника аукциона, который первым поднял свою табличку.

В ведомость прохождения шагов аукциона вносится только номер участника аукциона, который был назван аукционистом.

Затем аукционист последовательно объявляет следующие размеры разового платежа за пользование недрами, которые определяются путем увеличения предыдущего размера на шаг аукциона.

После объявления каждого следующего размера разового платежа за пользование недрами аукционист называет регистрационный номер участника аукциона, который первым поднял свою табличку, названный аукционистом номер вносится в ведомость прохождения шагов аукциона;

5) аукцион завершается, если после объявления очередного размера разового платежа за пользование недрами и троекратного его повторения аукционистом ни один из участников аукциона не поднял табличку со своим регистрационным номером;

б) победителем аукциона признается участник аукциона, регистрационный номер которого, названный аукционистом, является последним в ведомости прохождения шагов аукциона с наибольшим предложенным им размером разового платежа за пользование недрами.

15. Итоговый протокол аукционной комиссии подписывается всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии и размещается на официальном сайте Администрации Томской области в день его подписания.

16. Итоговый протокол аукционной комиссии является основанием для издания распоряжения Администрации Томской области о предоставлении права пользования участком недр победителю аукциона в срок, не превышающий 30 календарных дней с даты проведения аукциона.



Приложение № 3

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Администрации
Томской области
от 08.05.2018 № 291-ра

Состав

комиссии по проведению аукциона на право пользования участком недр
Карьер № 3, включающим проявление глины, расположенным
в Парабельском районе Томской области, с целью геологического изучения,
разведки и добычи глины

- | | |
|-----------------------------------|---|
| Сергеев
Олег Александрович | – и.о. начальника Департамента по недропользованию и развитию нефтегазодобывающего комплекса Администрации Томской области – председатель аукционной комиссии |
| Иванюк
Игорь Михайлович | – заместитель председателя комитета по недропользованию Департамента по недропользованию и развитию нефтегазодобывающего комплекса Администрации Томской области – заместитель председателя аукционной комиссии |
| Айкашева
Елена Анатольевна | – главный специалист комитета по недропользованию Департамента по недропользованию и развитию нефтегазодобывающего комплекса Администрации Томской области – секретарь аукционной комиссии |
| Анашкина
Елена Александровна | – консультант комитета по недропользованию Департамента по недропользованию и развитию нефтегазодобывающего комплекса Администрации Томской области |
| Лазарев
Александр Владимирович | – главный специалист комитета налоговой политики и финансового оздоровления Департамента экономики Администрации Томской области |
| Лепехин Сергей
Александрович | – Заместитель Главы Парабельского района по ЖКХ, строительству, промышленности и связи (по согласованию) |
| Ушакова
Наталья Сергеевна | – консультант комитета государственного экологического надзора Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области |
| Шарафиева
Антонина Дмитриевна | – главный специалист комитета по недропользованию Департамента по недропользованию и развитию нефтегазодобывающего комплекса Администрации Томской области |

