

Порядок и условия проведения аукциона № 9
на предоставление права пользования участком недр местного значения
для проведения работ с целью разведки и добычи общераспространённых
полезных ископаемых – гипса на Элькеджи-Элинском месторождении,
на территории Ленинского района Республики Крым

I. Общие положения

1. Законодательное регулирование

Настоящий аукцион (далее – аукцион) проводится в соответствии с Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», Законом Республики Крым от 07.08.2014 № 45-ЗРК «О недрах», Постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2014 № 627 «Об утверждении Положения о порядке и условиях проведения аукционов на право пользования участками недр местного значения на территории Республики Крым».

В части, прямо не урегулированной законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Крым, проведение аукциона регулируется настоящим Порядком и условиями проведения аукциона (далее – Условия).

Целью проводимого аукциона является определение пользователя недр, обладающего необходимыми финансовыми и техническими средствами для проведения работ, в соответствии с условиями аукциона.

Основным критерием выявления победителя при проведении аукциона на право пользования участком недр является размер разового платежа за право пользования участком недр, предложенный участниками аукциона.

Победителю аукциона будет предоставлено право пользования недрами и выдана лицензия на пользование недрами с целевым назначением – **разведка и добыча гипса**, на участке недр - **Элькеджи-Элинское месторождение**, на территории Ленинского района Республики Крым, сроком на 20 лет.

2. Участники аукциона

Участниками аукциона могут быть субъекты предпринимательской деятельности, в том числе участники простого товарищества, иностранные граждане, юридические лица, за исключением субъектов предпринимательской деятельности, для которых федеральными законами установлены ограничения на предоставление им права пользования недрами,

способные обеспечить эффективное и безопасное проведение работ на участке недр.

Участники аукциона должны отвечать требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к пользователям недрами.

К участию в аукционе не допускаются недропользователи, не устранившие на момент подачи заявки допущенных нарушений лицензионного соглашения по ранее выданным лицензиям на право пользования участками недр.

Организационное и техническое обеспечение подготовки и проведения аукционов возлагается на Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Минприроды).

Минприроды:

- принимает решение о проведении аукциона, отмене аукциона и признании его несостоявшимся;
- формирует комиссию по проведению аукциона на право пользования участком недр (далее – Комиссия), утверждает персональный состав Комиссии и назначает ее председателя;
- осуществляет подготовку и опубликование извещения о проведении аукциона, информационного сообщения о признании аукциона несостоявшимся, результатах проведения аукциона или его отмене;
- готовит и предоставляет необходимые для участия в аукционе материалы и документы;
- определяет условия проведения аукциона;
- принимает решение о приеме заявки или об отказе в приеме заявки на участие в аукционе и направляет заявителю соответствующее уведомление;
- принимает решение по результатам аукциона;
- определяет сумму сбора за участие в аукционе на право пользования участком недр в порядке, устанавливаемом федеральным органом управления государственным фондом недр;
- определяет размер минимального (стартового) размера разового платежа за пользование участком недр.

II. Извещение о проведении аукциона

Форма торгов – открытый аукцион.

Уполномоченный орган - Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Адрес: 295022, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, д. 198.

Официальный сайт Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым: www.meco.rk.gov.ru

Контактные телефоны: (3652) 69-03-22; факс (3652) 69-10-30

Банковские реквизиты уполномоченного органа:

ИНН 9102001017 КПП 910201001 Отделение Республика Крым р/с

40101810335100010001 БИК 043510001

Предмет аукциона: право пользования участком недр местного значения для проведения работ с целью разведки и добычи общераспространённых полезных ископаемых – гипса на Элькеджи-Элинском месторождении, на территории Ленинского района Республики Крым.

Место, дата и время проведения аукциона

Аукцион проводится по адресу: 295022, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, д. 198, Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым, **05 июля 2018 года в 10.00 часов** (время московское).

Регистрация начинается в 09.00 (время московское) и заканчивается в **09.55** (время московское) **05 июля 2018 года** по месту проведения аукциона каб. 203.

Сроки, время и место принятия заявок

Дата окончания подачи заявок: 14 июня 2018 года 16.00 часов (время московское).

Заявка (Приложение 1 к Условиям), договор о задатке (Приложение 2 к Условиям) и документы, подтверждающие оплату сбора за участие в аукционе и оплату задатка за участие в аукционе (реквизиты указаны в Приложении 3 к Условиям), представляются с прилагаемыми в запечатанном конверте документами на участие в аукционе и сопровождаются письмом с описью (на бумажном носителе и в электронном виде).

Место подачи заявок: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, д. 198, Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым, 2 этаж, к. 203.

III. Сведения об участке недр и условия пользования недрами

1. Общие сведения об участке недр

В административном отношении Элькеджи-Элинское месторождение гипса расположено южнее с. Пташкино в Ленинском районе Республики Крым. Площадь участка 1,06 км².

Элькеджи-Элинское месторождение расположено на южном склоне Парпачского гребня и состоит из двух участков: Западного (площадь 0,49 км²) и Восточного (площадь 0,57 км²), которые разделены узкой долиной, именуемой Парпачским проливом. Месторождение расположено на пологом склоне холма. Абсолютные отметки поверхности изменяются от +30 м до +140 м.

В пределах участка расположены водоохранные зоны поверхностных водных объектов (ставок), особо охраняемые природные территории отсутствуют.

Участку недр придается статус горного отвода, предварительные границы которого ограничены угловыми точками со следующими географическими координатами:

Номер точки	Северная широта			Восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
Западный участок						
1	45	09	12	36	07	48
2	45	09	33	36	08	13
3	45	09	35	36	08	32
4	45	09	40	36	08	51
5	45	09	42	36	09	19
6	45	09	41	36	09	56
7	45	09	35	36	10	24
8	45	09	33	36	10	24
9	45	09	39	36	09	35
10	45	09	37	36	09	34
11	45	09	32	36	08	31
12	45	09	24	36	08	09
13	45	09	11	36	07	52
Восточный участок						
14	45	09	33	36	10	42
15	45	09	27	36	11	26
16	45	09	25	36	12	20
17	45	09	06	36	13	07
18	45	09	03	36	13	27
19	45	09	00	36	13	25
20	45	09	03	36	13	03
21	45	09	20	36	12	18
22	45	09	24	36	10	49
23	45	09	30	36	10	42

Схема участка приведена в приложении 4 к Условиям.

Земельные, лесные участки, водные объекты необходимые для ведения работ, связанных с пользованием недрами, предоставляются Пользователю недр в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В водоохраной зоне поверхностных водных объектов расположенных в пределах участка существуют ограничения осуществления хозяйственной и иной деятельности в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

2. Геологическая характеристика участка недр

Впервые геологоразведочные работы на Элькеджи-Элинском месторождении проводились в 1920-1930 годах.

В результате геологоразведочных работ 1945-1947 гг. проводимых на Западном участке месторождения, Всесоюзной комиссией по запасам полезных ископаемых впервые были подсчитаны и утверждены запасы гипса

(протокол № 5378 от 04.12.1949) по промышленным категориям А+В+С₁ в количестве 1168 тыс.т.

На Восточном участке месторождения геологоразведочные работы проводились в 1949 году, запасы гипса были утверждены Территориальной комиссией по запасам полезных ископаемых Северо-Кавказского геологического управления (протокол № 28 от 26.06.1950) по промышленным категориям В+С₁ в количестве 222 тыс.т.

В 1952 году Южным отделением Геолстромтреста Министерства промышленности строительных материалов РСФСР на месторождении проводились геологоразведочные работы на площади, примыкающей с запада к ранее разведанной, для обеспечения сырьем реконструируемого Керченского гипсового завода. Запасы гипса Западного и Восточного участков утверждены Территориальной комиссией по запасам полезных ископаемых Северо-Кавказского геологического управления (протокол № 24 от 15.06.1952) А+В+С₁.

В 1961-1962 гг. проведена доразведка месторождения Керченской комплексной геологической партией треста «Днепрогеология» на площади 53,7 га.

Добыча гипса на Элькеджи-Элинском месторождении проводилась с 1958 года.

В геологическом строении месторождения принимают участие породы палеогенового, неогенового, четвертичного и современного возраста.

Полезным ископаемым Элькеджи-Элинского месторождения является гипс. Гипсовый пласт приурочен к верхнечокракскому горизонту неогенового возраста и состоит из двух слоев – нижнего и верхнего. Залегание пластообразное с падением на север, северо-запад, угол падения 10⁰-13⁰. Поверхность пласта волнообразная, наблюдаются вздутия. Пласт гипса прослежен на расстоянии до 7,5 км по простиранию и 400 м по падению. В восточной части месторождения пласт гипса выклинивается. На участках осложненных сбросо-сдвиговыми нарушениями гипс замещается карбонатными, карбонатно-глинистыми породами.

Нижний слой гипса представлен мелкокристаллической разновидностью желтовато-серого цвета, гипс плотный известковистый, глинистый, прослеживается только в восточной части месторождения (мощность 0,2-1,0 м). Верхний слой гипса представлен крупнокристаллической разновидностью, синевато-серого цвета, местами он трещиноватый и с тонкими прослойками известковистой глины (мощность 2,3-4,6 м). Мощность полезного ископаемого по месторождению 0,2-5,3 м, в среднем составляет 4 м (Западный участок) и 2,6 м (Восточный участок).

Нижний слой от верхнего слоя отделен прослоем глины мощностью до 0,8 м, местами он отсутствует.

Гипсовый пласт перекрывается зеленовато-серыми и голубовато-серыми глинами, песчанистыми мергелями, известняками и песчанистыми миоценовыми глинами (чокракский горизонт), общей мощностью 20-26 м.

Выше залегают желто-серые миоценовые глины караганского горизонта. Еще выше залегают четвертичные отложения, представленные суглинками с обломками подстилающих пород. Завершается разрез вскрышных пород современным почвенно-растительным слоем незначительной мощности – до 0,3 м. Общая мощность вскрышных пород колеблется от 0,7 м до 52,0 м, в среднем в пределах контура подсчета запасов – до 27 м (28,3 м на Западном участке, 8,4 м на Восточном участке).

Подстилающими породами являются глины известковистые с прослойками мергеля палеогенового возраста.

Горно-геологические условия на месторождении сложные. Мощность вскрыши резко возрастает по падению пласта с одновременным уменьшением мощности пласта гипса. Строение гипсового пласта осложнено сбросо-сдвиговыми нарушениями. В центральной части месторождения наблюдается закарстованность гипсового пласта. Мощность карстовых воронок колеблется от 0,1 м до 1,4 м по вертикали.

Наблюдается обводненность гипсового пласта по падению на глубинах более 30 м.

Водоносный горизонт приурочен к толще четвертичных отложений и к пласту гипса. В четвертичных отложениях водоносный горизонт наблюдается только в весеннее время. Большую часть года он на месторождении отсутствует.

По данным исследования гипс характеризуется следующим химическим составом (в %): SiO_2 2,06-9,2; Al_2O_3 следы 2,17; Fe_2O_3 0,02-1,13; CaO 30,38-35,8; MgO 0,07-0,62; SO_3 33,56-43,46; H_2O гидратная 14,04-20,12; $\text{CaSO}_4 \cdot 2\text{H}_2\text{O}$ 72,16-93,82; нерастворимый остаток 2,16-11,34.

По своему химическому составу гипс отвечает требованиям ГОСТ 4013-82 «Камень гипсовый и гипсоангидритовый для производства вяжущих материалов. Технические условия» и относится ко 2-му сорту. По своему качеству гипс крупнокристаллический и мелкокристаллический однородный.

Запасы гипса утверждены Территориальной комиссией по запасам Украины (протокол № 2219 от 14.11.1963) в количестве и по категориям: балансовые – А+В+С₁ 2993 тыс.т (А – 140 тыс.т, В – 659 тыс.т, С₁– 2194 тыс.т и забалансовые 5950 тыс.т.

Государственным балансом Российской Федерации по Республике Крым по состоянию на 01.01.2017 учтены балансовые запасы гипса Элькеджи-Элинского месторождения по категории А+В+С₁ в количестве 2133 тыс.т и забалансовые запасы в количестве 5950 тыс.т.

4. Условия пользования участком недр

4.1. Срок действия лицензии – 20 лет с даты государственной регистрации лицензии.

4.2. Сроки подготовки проектной и отчетной документации:

4.2.1. подготовка и утверждение в установленном порядке проекта работ по

геологическому изучению недр (поискам и оценке месторождений полезных ископаемых), получившего положительное заключение экспертизы в соответствии с Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», Законом Республики Крым от 07.08.2014 № 45-ЗРК «О недрах»: **не предусмотрено**;

4.2.2. представление подготовленных в установленном порядке материалов по результатам геологического изучения недр (поисков и оценки месторождений полезных ископаемых) на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых в соответствии с Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», Законом Республики Крым от 07.08.2014 № 45-ЗРК «О недрах»: **не предусмотрено**;

4.2.3. подготовка и утверждение в установленном порядке проекта работ по разведке месторождения, получившего положительное заключение экспертизы в соответствии с Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», Законом Республики Крым от 07.08.2014 № 45-ЗРК «О недрах»: **не позднее 12 месяцев** с даты государственной регистрации лицензии;

4.2.4. представление подготовленных в установленном порядке материалов по результатам разведочных работ на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых в соответствии с Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», Законом Республики Крым от 07.08.2014 № 45-ЗРК «О недрах»: **не позднее 12 месяцев** после завершения разведки;

4.2.5. подготовка и утверждение в установленном порядке технического проекта разработки месторождения и горного отвода, согласованного в соответствии с Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», Законом Республики Крым от 07.08.2014 № 45-ЗРК «О недрах»: **не позднее 12 месяцев** с даты государственной регистрации лицензии.

4.3. Сроки начала проведения геологического изучения недр и разведки месторождений полезных ископаемых: **не предусмотрено**.

4.4. Срок ввода месторождения в эксплуатацию: **не позднее 12 месяцев** с даты утверждения в установленном порядке технического проекта разработки месторождения и горного отвода, согласованного в соответствии с Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», Законом Республики Крым от 07.08.2014 № 45-ЗРК «О недрах».

4.5. Сроки выхода предприятия по добыче полезных ископаемых на проектную мощность определяются согласованным и утвержденным в установленном порядке техническим проектом разработки месторождения.

4.6. Подготовка и утверждение в установленном порядке технического проекта ликвидации или консервации горных выработок, скважин, иных подземных сооружений, согласованного в соответствии с Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», Законом Республики Крым от 07.08.2014 № 45-ЗРК «О недрах», не позднее, чем за 1 год до планируемого срока завершения отработки месторождения.

5. Условия, определяющие виды и объемы поисковых и (или) геологоразведочных работ с разбивкой по годам, сроки их проведения

Условия, определяющие виды и объемы поисковых и (или) геологоразведочных работ с разбивкой по годам, сроки их проведения определяются утвержденными в установленном порядке проектами работ по геологическому изучению недр (поискам и оценке месторождений полезных ископаемых) и (или) по разведке месторождения.

6. Условия, связанные с платежами, взимаемыми при пользовании недрами, земельными участками, акваториями

6.1. Пользователь недр обязан уплатить разовый платеж за пользование недрами: **определяется по итогам проведения аукциона.**

6.2. Пользователь недр также обязан уплачивать иные, установленные законодательством Российской Федерации, платежи, налоги и сборы при пользовании недрами, земельными участками.

7. Согласованный уровень добычи минерального сырья

Уровень добычи минерального сырья и сроки выхода на проектную мощность определяются техническим проектом разработки месторождения полезных ископаемых.

8. Право собственности на добытое минеральное сырье

Добытое из недр минеральное сырье является собственностью Пользователя недр. Пользователь недр **имеет право** использовать отходы своего горнодобывающего и связанных с ним перерабатывающих производств.

9. Требования по предоставлению геологической информации, условия ее использования

9.1. Геологическая информация о недрах, включая образцы горных пород, керн, пластовые жидкости, геофизическую, геохимическую и иную информацию о недрах, полученную непосредственно в процессе геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых, а также геологические отчеты, карты, планы, эскизы и пластические произведения, созданные пользователем недр, подлежит представлению в федеральный и территориальный фонды геологической информации.

9.2. Пользователь недр обязан обеспечить сохранность первичной геологической информации, полученной в ходе проведения работ на участке недр, в том числе образцов горных пород, кернов, пластовых жидкостей. По заявлению федерального и территориального фондов геологической информации Пользователь недр, который представил им геологическую информацию о недрах, обязан на безвозмездной основе принять на временное хранение представленную ими геологическую информацию.

9.3. С момента представления геологической информации о недрах в федеральный и территориальный фонды геологической информации право собственности на материальный носитель (вещь), в котором выражена геологическая информация о недрах, переходит к Российской Федерации.

9.4. Геологическая информация о недрах, предоставленная Пользователем недр в федеральный и территориальный фонды геологической информации, может использоваться без получения согласия ее обладателя (правообладателя) для ведения государственного баланса запасов полезных ископаемых, государственного кадастра месторождений и проявлений полезных ископаемых, государственного реестра работ по геологическому изучению недр, участков недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей, и лицензий на пользование недрами, осуществления управления государственным фондом недр, разработки нормативных и ненормативных актов, государственного геологического изучения недр, прогнозирования опасных геологических процессов и явлений и устранения их последствий, осуществления мероприятий по обеспечению обороны страны и безопасности государства, принятия решений в соответствии с установленной компетенцией.

9.5. Пользователь недр обязан, в установленные сроки, представлять в Государственное бюджетное учреждение Республики Крым «Территориальный фонд геологической информации» отчетность, предусмотренную законодательством Российской Федерации о недрах о проведенных работах на предоставленном в пользование участке недр.

10. Требования по охране недр и окружающей среды, безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами

10.1. Пользователь недр обязан выполнять установленные законодательством требования по охране недр и окружающей среды, безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами.

10.2. Пользователь недр обязан проводить в установленном порядке мониторинг окружающей среды (атмосферы, недр, водных объектов, почв, биоресурсов) на предоставленном в пользование участке недр, в соответствии с «Требованиями к мониторингу месторождений твердых полезных ископаемых» (Москва, Министерство природных ресурсов Российской Федерации, России, 2000 г.).

11. Условия, при наступлении которых право пользования недрами прекращается на основании пункта 3 части первой статьи 20 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»

Право пользования Участком недр прекращается в соответствии с пунктом 3 части первой статьи 20 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» в случае невыполнения Пользователем недр требований пункта 6.1 настоящих условий пользования недрами.

12. Условия пользования недрами, при наступлении которых право пользования недрами может быть досрочно прекращено

Право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено в соответствии со статьями 20, 21 и 23 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах».

Право пользования недрами прекращается в соответствии с пунктом 3 части первой статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» в следующих случаях:

- в случае невыполнения Пользователем недр требований пункта 6.1 настоящих Условий пользования недрами;

- в случае выявления в документах представленных Пользователем недр на получение права пользования участком недр местного значения недостоверных сведений о финансовых, технических, технологических и кадровых возможностях заявителя, а также предприятий, привлекаемых им в качестве подрядчиков для осуществления намечаемой деятельности в пределах участка недр.

IV. Основные требования проведения аукциона

1. Требования к заявителям

Для участия в аукционе лицо, подавшее заявку на участие в аукционе (далее – заявитель), должно соответствовать следующим требованиям:

- в отношении заявителя на момент подачи заявки не проводятся процедуры банкротства и ликвидации;

- деятельность заявителя не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения его заявки на участие в аукционе;

- у заявителя отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и налоговых санкций, подлежащих уплате в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации (в том числе платежей за пользование недрами).

2. Требования к заявке

Для участия в аукционе заявитель должен подать в Минприроды заявку, оформленную по установленной форме (приложение 1 к Условиям) и комплект документов, перечисленных в разделе «Перечень документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе».

Документы на участие в аукционе предоставляются в запечатанном виде, за исключением заявки и документов, подтверждающих оплату сбора за участие в аукционе и оплату задатка за участие в аукционе. Сбор вносится на расчетный счет Минприроды.

Заявка и прилагаемые к заявке документы сопровождаются приложением описи вложенных документов.

Заявка регистрируется в Минприроды после подтверждения внесения заявителем сбора и задатка за участие в аукционе.

В решении об отказе в приеме заявки указываются основания отказа.

Отказ в приеме заявки может последовать в следующих случаях:

- заявка на участие в аукционе подана с нарушением установленных требований, в том числе, если к заявке не приложены документы, указанные в пункте 3;

- заявитель умышленно представил о себе неверные сведения;

- заявитель не представил и не может представить доказательств того, что обладает или будет обладать квалифицированными специалистами, необходимыми финансовыми и техническими средствами для эффективного и безопасного проведения работ;

- при несоблюдении антимонопольных требований в случае предоставления права пользования недрами данному заявителю.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участок недр или заявки на участие в аукционе не поданы, аукцион по такому участку недр признается несостоявшимся.

В случае если по окончании срока подачи заявок в приеме заявок на участие в аукционе отказано всем заявителям или принята заявка только от одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

Объявление о несостоявшемся аукционе размещается на официальном сайте Минприроды.

3. Перечень документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе

Данные о заявителе, включая место его основной деятельности:

- наименование, организационно-правовая форма и место нахождения – для юридического лица;

- фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства, данные документа, удостоверяющего личность, - для индивидуального предпринимателя;

- заверенные в установленном порядке копии учредительных документов и документа, подтверждающего факт внесения записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц – для юридического лица;

- заверенная в установленном порядке копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

- заверенная в установленном порядке копия свидетельства о государственной регистрации гражданина в качестве индивидуального предпринимателя - для индивидуального предпринимателя;

- заверенная в установленном порядке копия свидетельства о постановке заявителя на учет в налоговом органе;

- заверенная в установленном порядке копия свидетельства о государственной регистрации заявителя в органах статистики.

Данные о собственниках, учредителях, акционерах (для акционерных обществ), руководителях заявителя и лицах, которые представляют его при участии в аукционе:

- заверенная в установленном порядке копия решения уполномоченных органов управления заявителя о назначении единоличного исполнительного органа организации;

- доверенность, выданная в установленном порядке (в случае, если интересы заявителя представляются лицом, не имеющим права без доверенности представлять интересы юридического лица);

- выписка из реестра акционеров заявителя, полученная (оформленная) не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в аукционе, - для акционерного общества;

- решение уполномоченного органа управления заявителя об участии в аукционе на право пользование недрами данного участка.

Данные о финансовых возможностях заявителя:

- сведения о наличии собственных и/или привлеченных средств на выполнение работ, связанных с использованием недрами (выписка о состоянии банковского счета заявителя, заверенная банком, либо договор займа, кредитный договор, договор банковской гарантии и (или) договор поручительства);

- копии бухгалтерского баланса заявителя за последний отчетный период с отметкой налогового органа о принятии, либо налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, заявителя за последний отчетный период с отметкой налогового органа о принятии либо налоговая декларация по единому налогу на временный доход для отдельных видов деятельности заявителя за последний отчетный период с отметкой налогового органа о принятии;

- справка налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Данные о технических, технологических и кадровых возможностях заявителя, а также других предприятий, привлекаемых им в качестве подрядчиков:

- сведения, подтверждающие наличие у заявителя технических возможностей (с приложением паспорта технического средства), технологического оборудования (с приложением паспорта) и специалистов (с приложением выписки из штатного расписания, копий трудовых книжек), обладающих специальной квалификацией и опытом работы, подтвержденными соответствующими документами (государственной лицензией, дипломом, свидетельством) для осуществления намечаемой деятельности, связанной с использованием недрами;

- копии лицензий на осуществление отдельных видов деятельности, связанных с планируемым использованием недрами, в соответствии с Федеральным законом от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»;

- копии подрядных договоров со сторонними организациями, привлекаемыми в качестве подрядчиков, с приложением доказательств наличия у них лицензий на осуществление отдельных видов деятельности, связанных с планируемым использованием недрами, в соответствии с Федеральным законом от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», подтверждающих наличие у организации технических возможностей (с приложением паспорта технического средства), технологического оборудования (с приложением паспорта оборудования) и специалистов (с приложением выписки из штатного расписания, копий трудовых книжек, копий договоров найма), обладающих специальной квалификацией и опытом работы, подтвержденными соответствующими документами (государственной лицензией, дипломом, свидетельством) для осуществления намечаемой деятельности, связанной с использованием недрами;

Документ, подтверждающий оплату сбора за участие в аукционе.

Договор о задатке, подписанный заявителем в двух экземплярах.

Документ, подтверждающий оплату задатка за участие в аукционе.

Копии документов скрепляются печатью заявителя и подписью заявителя с расшифровкой. Копии многостраничных документов заверяются следующим образом: листы документа скрепляются нитью или металлической скобкой, на место скрепления на оборотной стороне документа наносится бумажная наклейка, на наклейке оформляется надпись: «Копия верна. Прошито и пронумеровано ___(количество) листов», проставляется подпись заверяющего с расшифровкой, проставляется печать, при этом оттиск печати захватывает только часть наклейки.

4. Платежи и сборы

С заявителя взимается сбор за участие в аукционе на право пользования участком недр, который является одним из условий регистрации заявки.

Размер сбора за участие в аукционе составляет **23 800** рублей и перечисляется заявителями в доход бюджета Республики Крым по реквизитам Министерства.

Без оплаты сбора за участие в аукционе заявочные материалы не регистрируются.

Сбор за участие в аукционе, независимо от результатов проведения аукциона, заявителям не возвращается, за исключением случаев отказа в приеме заявки на участие в аукционе, отмены проведения аукциона, а также случаев признания судом по иску заинтересованного лица недействительным аукциона, проведенного с нарушением установленных правил.

Стартовый размер разового платежа за пользование недрами (задаток) устанавливается в размере **7 616 700,00** (семь миллионов шестьсот шестнадцать тысяч семьсот) рублей. Возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя аукциона.

Без оплаты задатка разового платежа заявочные материалы не регистрируются.

Разовый платеж за пользование недрами, определяемый по итогам проведения аукциона, за вычетом ранее выплаченного задатка, вносится победителем аукциона в течение 1 месяца со дня государственной регистрации лицензии в доход бюджета Республики Крым.

Внесенный участником аукциона задаток включается победителю аукциона в окончательный размер разового платежа за пользование недрами.

Государственная пошлина за предоставление лицензии на пользование участком недр составляет **7 500** (семь тысяч пятьсот) рублей.

V. Порядок проведения аукциона

В день проведения аукциона на право пользования участком недр один из членов аукционной комиссии регистрирует представителей участников аукциона.

Регистратор аукционной комиссии получает от участников оформленную в надлежащем порядке доверенность лицу (лицам), имеющему право представлять участника на аукционе, либо если участника аукциона представляет лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа управления, документ, подтверждающий его личность.

Участникам аукциона на право пользования участком недр выдаются таблички с присвоенными регистрационными номерами.

Список зарегистрировавшихся представителей участников аукциона вручается председателю аукционной комиссии.

Аукцион на право пользования участком недр проводится в открытой форме посредством объявления участниками аукциона своих предложений по величине разового платежа за пользование недрами.

Стартовый размер разового платежа за пользование недрами составляет **7 616 700,00** (семь миллионов шестьсот шестнадцать тысяч семьсот) рублей. Величина шага аукциона устанавливается в размере **5%** от стартового размера разового платежа и составляет **380 835,00** рублей.

Участники аукциона после прохождения 10 шагов аукциона могут предложить свою цену.

Принятые решения включаются в протокол аукционной комиссии.

Непосредственное проведение аукциона на право пользования участком недр может быть поручено представителю аукционной комиссии, либо аукционисту, привлекаемому аукционной комиссией.

Аукцион на право пользования участком недр начинается с объявления наименования участка недр, его основных характеристик, стартового размера разового платежа за пользование недрами и шага аукциона.

Аукцион начинается с объявления первого значения разового платежа, равного его стартовому размеру, увеличенному на размер шага аукциона – **7 997 535,00** (семь миллионов девятьсот девяносто семь тысяч пятьсот тридцать пять) рублей.

Участники аукциона на право пользования участком недр поднимают таблички с присвоенными регистрационными номерами после оглашения очередной величины разового платежа за пользование недрами, в случае если они готовы заявить эту сумму.

Каждое последующее значение размера разового платежа аукционист назначает путем увеличения текущего значения на шаг аукциона.

В ведомость прохождения шагов аукциона на право пользования участком недр вносится только номера участников аукциона, которые названы аукционистом, без указания названия участников аукциона.

В случае поднятия одной таблички аукционист называет регистрационный номер участника аукциона, поднявшего свою табличку.

В случае поднятия нескольких табличек аукционист называет регистрационный номер участника аукциона, который первым поднял свою табличку.

Если после объявления первого значения разового платежа и троекратного повторения этого значения ни один из участников аукциона не поднял табличку со своим регистрационным номером, аукцион прекращается и признается несостоявшимся.

Если после троекратного объявления очередной величины разового платежа ни один из участников аукциона не поднял табличку со своим регистрационным номером, аукцион завершается и его победителем признается участник, номер которого был назван последним.

Участники аукциона вправе покинуть аукцион до его завершения.

Право пользования участком недр не может быть предоставлено участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение по величине разового платежа, в случае отказа победителя аукциона от оплаты предложенного им разового платежа за пользование участком недр.

Внесенный участником аукциона задаток включается победителю аукциона в окончательный размер разового платежа за право пользования недрами.

Если победитель аукциона не оплатит в течение 1 месяца с даты государственной регистрации лицензии остаток предложенного им размера разового платежа, Министерство принимает решение об аннулировании итогов аукциона. В этом случае внесенный победителем аукциона задаток не возвращается.

Всем участникам аукциона, за исключением победителя, внесенный размер задатка возвращается в полном объеме не позднее 30 дней со дня принятия решения об утверждении результатов аукциона.

Итоги аукциона на право пользования участком недр подводятся аукционной комиссией и оформляются протоколом о результатах аукциона на право пользования участком недр.

В протоколе о результатах аукциона на право пользования участком недр указываются:

- а) наименование участка недр, по которому проводится аукцион;
- б) состав членов аукционной комиссии, принявших участие в проведении аукциона;
- в) имя (наименование) победителя аукциона, реквизиты юридического лица или данные документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя;
- г) стартовый размер разового платежа за пользование недрами;
- д) окончательный размер разового платежа за пользование недрами, установленный по результатам аукциона;
- е) сведения о том, что аукцион не состоялся (с указанием причин);
- ж) иные сведения по усмотрению комиссии.

Протокол о результатах аукциона на право пользования участком недр оформляется в одном экземпляре, и подписывается в день проведения аукциона всеми присутствующими членами Комиссии и победителем аукциона.

VI. Порядок работы аукционной комиссии

1. Аукцион на право пользования участками недр проводится аукционной комиссией, созданной приказом Министерства. Аукционная комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и не менее 4 членов комиссии.

2. Руководство работой Комиссии осуществляется председателем Комиссии, а в его отсутствие – заместителем председателя Комиссии.

3. Заседание аукционной Комиссии правомочно, если на нем присутствует более половины ее членов. Решение комиссии оформляется протоколом, который подписывается председательствующим на заседании Комиссии и секретарем.

4. Решение Комиссии принимается открытым голосованием и считается принятым, если за него проголосовало большинство членов комиссии, присутствующих на заседании.

В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании комиссии.

5. Комиссия ведет протокол аукциона, в котором указываются место, дата и время проведения аукциона, состав Комиссии, участники аукциона, начальная цена предмета аукциона, последнее предложение цены предмета

аукциона, наименование и местонахождение юридического лица - победителя аукциона, фамилия, имя, отчество и место жительства физического лица - победителя аукциона.

Протокол о результатах аукциона на право пользования участком недр подписывается в день проведения аукциона всеми присутствующими членами Комиссии и победителем аукциона.

6. Комиссия в течение пяти дней с даты подписания протокола аукциона представляет материалы подведения итогов аукциона в Министерство, которое в срок, не превышающий 30 дней с даты проведения аукциона, принимает по результатам аукциона одно из следующих решений:

- об утверждении результатов аукциона и предоставлении победителю аукциона права пользования участком недр;
- о признании аукциона несостоявшимся.

Решение об утверждении результатов аукциона на право пользования участком недр либо о признании аукциона несостоявшимся подлежит опубликованию в течение 30 рабочих дней с момента утверждения результатов аукциона на официальном сайте Министерства.

VII. Признание аукциона несостоявшимся

Аукцион на право пользования участком недр признается несостоявшимся в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в аукционе;
- на участие в аукционе подана одна заявка;
- к участию в аукционе допущен только один заявитель;
- к участию в аукционе не допущены все заявители;
- участниками аукциона не предложена величина разового платежа выше стартового размера.

VIII. Выдача лицензии на пользование участком недр

Оформление, государственная регистрация и выдача лицензии на пользование участком недр победителю аукциона осуществляется Министерством в соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2014 № 625.

IX. Примечания

Заявка и Договор о задатке на участие в аукционе на право пользования участком недр должны быть распечатаны посредством электронных печатающих устройств, дата и номер в Договоре о задатке проставляется после подписания его в Министерстве экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Должностным лицом, имеющим право подписи договоров о задатке

при проведении конкурса определить заместителя министра экологии и природных ресурсов Республики Крым, осуществляющего координацию деятельности управления регулирования недропользования.

Справки и документы, оформленные заявителем, подписываются первым руководителем заявителя или уполномоченным на то лицом.

Если заявка подается от простого товарищества, то сведения представляются на каждого участника простого товарищества, а также прилагается нотариально заверенная копия договора о совместной деятельности (простого товарищества).

Прилагаемые к заявке документы сопровождаются описью и запечатываются в отдельный конверт.

Приложение 1
к Порядку и условиям проведения
аукциона на право пользования недрами

**Министру экологии и природных
ресурсов Республики Крым
Г.П. Нараяву**

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № _____

на право пользования участком недр местного значения на территории Республики Крым
в целях _____
на участке _____
_____ района Республики Крым

Заявитель

(полное официальное наименование Заявителя, если заявка подается от простого товарищества, то перечисляются все его участники;
адрес, ОГРН, ИНН и банковские реквизиты)

извещает о своем желании принять участие в аукционе на право пользования недрами с
целью _____
на участке _____
_____ района Республики Крым, который состоится
_____ 201__ года в г.Симферополе на условиях, утвержденных
Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым и опубликованных на
официальном сайте Минприроды и на официальном сайте в сети Интернет по адресу:
www.torgi.gov.ru.

Заявитель принимает на себя обязательства по безусловному выполнению правил участия
в аукционе в соответствии с условиями аукциона на право пользования недрами с целью
_____ на участке _____
_____ района Республики Крым.

Заявитель выражает согласие с условиями пользования недрами и в случае признания его
победителем в аукционе согласен на включение их в состав лицензии на право
пользования недрами с целью _____ на участке _____
_____ района Республики Крым.

Перечень прилагаемых документов: _____

Контактные данные заявителя для оперативного информирования (телефон, адрес
электронной почты) _____

ФИО, должность и подпись, уполномоченного лица Заявителя Дата, печать

Приложение 2
к Порядку и условиям проведения
аукциона на право пользования недрами

Договор о задатке № _____

г. Симферополь

«____» _____ 201__ г.

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым, именуемое в дальнейшем «Организатор аукциона», в лице _____

_____ с одной стороны и _____

_____ именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице _____, действующего на основании _____,

с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», в соответствии с требованиями статей 380 и 381 Гражданского Кодекса Российской Федерации и Положением о порядке подготовки и проведения аукционов на право пользования участками недр местного значения на территории Республики Крым (далее - Аукцион), утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2014 г. № 627, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель перечисляет денежные средства в качестве задатка (далее - Задаток) в размере _____ рублей, что составляет 100% размера стартового платежа для участия в Аукционе на право пользования участком недр

_____ (наименование участка недр местного значения и муниципального района)

в муниципальном районе Республики Крым с целью

_____ (цель пользования участком недр и наименование общераспространенного полезного ископаемого)

а Организатор аукциона принимает Задаток в валюте Российской Федерации на открытый текущий счет по учету средств, поступивших во временное распоряжение бюджетной организации, открытый Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Счет).

1.2. Денежные средства, указанные в пункте 1.1 настоящего Договора, являются Задатком, вносимым в целях обеспечения исполнения Заявителем обязательств по внесению разового платежа за предоставление права пользования недрами, определенного по итогам проведенного Аукциона, в случае признания Заявителя победителем Аукциона.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен на Счет Организатора аукциона до окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе.

Задаток считается внесенным (оплаченным), с даты поступления всей суммы Задатка, указанной в пункте 1.1 настоящего Договора, на Счет Организатора аукциона. В случае не поступления всей суммы Задатка в установленном порядке и в установленные сроки, обязательства Заявителя по внесению Задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в Аукционе не допускается.

Обязательства Заявителя по внесению Задатка считаются исполненными, если средства поступили на Счет, и копия платежного документа, подтверждающего перечисление указанных средств на Счет, представлена в аукционную комиссию в установленные сроки в составе заявки.

2.2. Заявитель перечисляет Задаток непосредственно и только от своего имени, в соответствии с реквизитами, указанными им в пункте 6 настоящего Договора.

В случае перечисления Задатка от имени Заявителя третьими лицами, Заявитель к участию в Аукционе не допускается.

2.3. В случае перечисления Заявителем Задатка без заключения Договора, Заявитель к участию в Аукционе не допускается.

3. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2-3.6 настоящего Договора, путем перечисления в объёме внесенного размера Задатка на счет Заявителя. Заявитель обязан незамедлительно информировать Организатора аукциона об изменении своих банковских реквизитов. Организатор аукциона не отвечает за нарушение установленных настоящим Договором сроков возврата Задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал Организатора аукциона об изменении своих банковских реквизитов.

3.2. В случае если Заявитель участвовал в Аукционе, но не выиграл его, Организатор аукциона обязуется вернуть сумму внесенного Заявителем Задатка в течение 10 (десяти) банковских дней со дня утверждения итогов Аукциона.

3.3. В случае отзыва Заявителем заявки на участие в Аукционе (оформленного надлежащим образом, подписанного Руководителем, главным бухгалтером и скрепленным печатью Заявителя до даты проведения Аукциона), Организатор аукциона обязуется вернуть сумму внесенного Задатка в течение 10 (десяти) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

3.4. В случае признания Аукциона несостоявшимся, Организатор аукциона обязуется вернуть сумму внесенного Задатка в течение 10 (десяти) банковских дней со дня принятия Аукционной комиссией, либо Рабочей группой решения об объявлении Аукциона несостоявшимся.

3.5. В случае отмены Аукциона, Организатор аукциона обязуется вернуть сумму внесенного Задатка в течение 10 (десяти) банковских дней со дня принятия решения об отмене Аукциона.

3.6. Организатор аукциона обязуется вернуть денежные средства Заявителю, не допущенному к участию в Аукционе, перечисленные им в качестве Задатка, в течение 10 (десяти) банковских дней с даты подписания Протокола аукциона.

3.7. В случае признания Заявителя победителем Аукциона, Задаток засчитывается в счет окончательного размера разового платежа за предоставление права пользования недрами на участке _____

_____ (наименование участка недр местного значения и муниципального района)

муниципальном районе Республики Крым с целью

_____ (цель пользования участком недр и наименование общераспространенного полезного ископаемого)

и перечисляется Организатором аукциона в бюджет Республики Крым в течение 10 (десяти) банковских дней с даты утверждения итогов Аукциона.

3.8. В случае если победитель Аукциона не оплатит в течение 1 месяца с даты государственной регистрации лицензии остаток предложенного им размера разового платежа, то уплаченный победителем Аукциона Задаток не возвращается.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

5. Заключительные положения

5.1. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они рассматриваются в Арбитражном суде Республики Крым в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Адреса и банковские реквизиты сторон

Получатель:	Заявитель:
Местонахождение: Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым 295022, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, д. 198	Местонахождение:
Получатель платежа: УФК по Республике Крым (Минприроды Крыма) Лицевой счет: 05752203170 Расчетный счет: 40302810435102000284 Банк Отделение по Республике Крым БИК 043510001 ИНН 9102001017 КПП 910201001	Банковские реквизиты:
Назначение платежа:	

В назначении платежа указывается: Оплата стартового размера разового платежа

(наименование Заявителя, наименование участка недр)

Примечание:

1. При отсутствии сведений о местонахождении и банковских реквизитах Заявителя Договор является недействительным.
2. Номер и дата Договора о задатке присваивается Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым

Заявитель:

"__" _____ 20__ г.
М.П.

"__" _____ 20__ г.
М.П.

Приложение 3
к Порядку и условиям проведения
аукциона на право пользования недрами

	Наименование платежа	Банковские реквизиты	
1	Стартовый размер разового платежа	Наименование получателя	УФК по Республике Крым (Минприроды Крыма, л/с 05752203170) ИНН 9102001017 КПП 910201001
		Банк	Отделение по Республике Крым
		БИК	043510001
		р/с	40302810435102000284
		Назначение платежа	Оплата стартового размера разового платежа: наименование Заявителя, наименование участка недр
2	Сбор за участие в аукционе	Наименование получателя	УФК по Республике Крым (Минприроды Крыма) ИНН 9102001017 КПП 910201001
		Банк	Отделение Республика Крым
		БИК	043510001
		р/с	40101810335100010001
		КБК	82011202102020000120
		ОКТМО	35701000
		Назначение платежа	Сбор за участие в конкурсе (аукционе) на право пользования участками недр местного значения
3	ОСТАТОК разового платежа (по итогам аукциона платит победитель)	Наименование получателя	УФК по Республике Крым (Минприроды Крыма) ИНН 9102001017 КПП 910201001
		Банк	Отделение Республика Крым
		БИК	043510001
		р/с	40101810335100010001
		КБК	82011202012010000120
		ОКТМО	35701000
		Назначение платежа	Разовый платеж за пользование недрами (Остаток разового платежа по итогам аукциона)

**Схема расположения участка недр
Элькеджи-Элинское месторождение**

Масштаб 1:50 000

